



**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: COMUNE DI COMO, VIA VITTORIO EMANUELE II, 97
– 2210 COMO – SETTORE 13 AMBIENTE – PARCHI E GIARDINI – TEL. 031.252371 -
WWW.COMUNE.COMO.IT. - PEC: COMUNE.COMO@COMUNE.PEC.COMO.IT**

ID SINTEL: 177728515

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI UNA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL VERDE PUBBLICO - GIARDINO URBANO STRUTTURE VERDI (AREE STAZIONE SAN GIOVANNI, VIALE GENO, PIAZZA VITTORIA, GIARDINO EX BOCCIOFILA) CIG A03844C3A2 – CUP J14H22000460006.

Il Comune di Como come disposto da determinazione dirigenziale RG n. 3213 del 14/12/2023 del Settore 13 Ambiente – parchi e giardini intende affidare tramite appalto lavori di realizzazione di verde pubblico denominati “Giardino urbano” nelle aree Stazione San Giovanni, Viale Geno, Piazza Vittoria, giardino Ex bocciofila mediante espletamento di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. art. 50 c. 1 lett. c) D.Lgs. n. 36/2023 previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati in base ad indagini di mercato.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente che potrà sospendere, modificare, annullare il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Amministrazione si avvarrà, per questa procedura, della piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Lombardia, accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione, l'iscrizione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Per poter presentare manifestazione di interesse e partecipare alla procedura ciascun concorrente è tenuto ad effettuare preventivamente la registrazione sulla piattaforma SINTEL accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> nell'apposita sezione “registrazione” – “registrazione alla Centrale Acquisti (ARIA)” – “Registrazione Imprese”, qualificandosi per una delle attività (cod. ATECO) riconducibili alla procedura in oggetto, per l'Ente Comune di Como.

La documentazione di gara comprende:

1. Avviso per acquisizione di manifestazione interesse;
2. Allegato A) manifestazione interesse
3. Informativa trattamento dati personali
4. Modalità tecniche utilizzo Sintel

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma telematica di e-Procurement di Regione Lombardia www.ariaspa.it SINTEL e sul sito internet: <http://www.comune.como.it> profilo del committente reperibile al seguente indirizzo internet: <http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2023> mediante inserimento nel campo "FILTRA" del seguente CIG: A03844C3A2.

Si precisa che la **documentazione tecnica è scaricabile dal link**

<https://webmail.comune.como.it/service/extension/drive/link/CD27CXNSMZZIEBUKI6UXXVFLZ2P2SR4B4NLK7WO3>

utilizzando la seguente password per l'accesso:

1qQN,@k;Fd

2. VALORE E DURATA DELL'APPALTO

Il valore dell'appalto è pari a € 216.830,00 al netto dell'Iva.

I costi della manodopera sono pari a € 117.359,50 e gli oneri per la sicurezza sono pari a € 3.450,00: dal momento che l'incarico di progettazione relativo al presente appalto di lavori è stato formalizzato prima del 30/6/2023, si precisa che -in virtù del combinato disposto dell'art. 225 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 23 comma 16 D.Lgs. n. 50/2016- solo i costi della sicurezza sono scorporati dell'importo a base di gara assoggettato a ribasso.

A base di gara viene quindi posto l'importo di € 213.380,00 soggetto a ribasso percentuale.

Ai sensi dell'art. 120 c. 9 D.Lgs. n. 36/2023 è prevista clausola per aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto e per l'effetto il valore globale stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 è pari ad € 260.196,00 al netto d'IVA.

La durata dell'appalto è fissata in 60 giorni naturali e consecutivi pari a 2 mesi decorrenti dalla data di inizio lavori.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I requisiti di partecipazione dovranno essere dichiarati mediante presentazione del DGUE successivamente in sede di offerta.

A) Requisiti di ordine generale

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023 nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente punto.

Le circostanze di cui all'art. 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui al successivo art. 95 è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Self cleaning Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità di cui all'art. 96, c. 6 del D.Lgs. n. 36/2023.

Altre cause di esclusione Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1 c. 17 Legge n. 190/2012.

Con riferimento alle lavorazioni ricomprese tra quelle indicate all'art. 1 c. 53 della L. n. 190/2012, gli operatori economici devono possedere l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta *white list*) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco.

B) Requisiti di ordine speciale

Trattandosi di procedura di aggiudicazione di appalti di lavori di importo superiore a € 150.000,00 gli operatori economici devono essere qualificati ai sensi dell'art. 100 c. 4 e dell'Allegato II.12 D.lgs. n. 36/2023.

Con riferimento agli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 69 D.Lgs. n.36/2023 la qualificazione non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara: ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato II.12 D.Lgs. n. 36/2023 tali operatori si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare, fatto salvo quanto previsto dall'art. 91, c. 3 D.Lgs. n. 36/2023.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è necessario che l'operatore economico attesti di essere in possesso di attestato di qualificazione SOA come di seguito indicato:

Lavorazioni	Categoria- Classifica	Percentuale	Importo (€)	Prevalente/ scorporabile
Verde e arredo urbano	OS24 class. I	100%	€ 216.830,00	Prevalente

I concorrenti devono possedere l'iscrizione nel Registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività riconducibili alla categoria di opere per la quale è richiesta l'attestazione.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà aggiudicata mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett.

c) D.Lgs. n. 36/2023 previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati in base ad indagini di mercato, a cui saranno invitati i soggetti che parteciperanno alla manifestazione di interesse in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Nel caso di presentazione di un numero superiore a 20 candidature, l'Amministrazione -in coerenza con le esigenze di massima tempestività e di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023- si riserva la facoltà di ridurre ad un numero massimo di 20 gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, sulla base dei seguenti criteri oggettivi:

- qualificazione nella categoria SOA OS24 class. I;
- assenza di annotazioni ANAC;
- possesso di certificazione di qualità UNI ISO 9001 per l'attività oggetto dell'appalto.

Gli operatori economici nella manifestazione di interesse di cui all'allegato A) dovranno autocertificare ai sensi degli artt. 46 e 48 DPR n. 445/2000 il possesso dei requisiti richiesti per la fase relativa all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, nonché delle relative conseguenze amministrative ex artt. 75 e 76 DPR n. 445/2000.

La stazione appaltante -in caso di riduzione del numero delle imprese per la successiva procedura negoziata- escluderà dal novero degli operatori da invitare coloro che non hanno certificato il possesso dei requisiti richiesti e coloro che -pur avendo dichiarato di possedere tali requisiti- non hanno fornito dichiarazioni veritiere a seguito dei relativi controlli. Si precisa che, fermo restando quanto previsto dall'art. 71 c. 3 del DPR n. 445/2000, non si darà corso ad alcun soccorso istruttorio.

Si fa presente altresì che, al fine di potere essere invitati alla successiva fase negoziata, i concorrenti devono risultare qualificati/iscritti su Sintel per il Comune di Como.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 50 c. 4 e 108 D.lgs. n. 36/2023.

5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati e regolarmente iscritti in Sintel, devono presentare Manifestazione di interesse (**Allegato A**), debitamente compilata e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è

necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La predetta manifestazione deve essere inviata esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia, entro il **termine perentorio del giorno 10 gennaio 2024, ore 12:30**.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse inviate oltre il termine sopra indicato e non pervenute tramite Sintel.

Nel presentare la manifestazione di interesse attraverso la procedura telematica Sintel, il Sistema prevede il campo “offerta economica”. Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, di esprimere alcun valore economico, l'operatore economico in conformità al principio di segretezza dell'offerta -a pena di esclusione- non deve indicare alcun importo. Tale campo non obbligatorio pertanto non andrà compilato.

Gli operatori economici che hanno manifestato interesse in forma individuale e sono stati invitati in tale forma alla successiva fase di gara **possono**, in sede di offerta, prevedere la costituzione di raggruppamenti di operatori economici a condizione che il soggetto invitato individualmente presenti l'offerta in qualità di mandatario degli operatori riuniti ai sensi dell'art. 68 c. 19 D.Lgs. n. 36/2023;

6. RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il Dott. Michele Gaio email gaio.michele@comune.como.it. Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è la Dott.ssa Rossana Tosetti, Direttore del Settore 2 – Organizzazione e Risorse Umane - Centrale Affidamenti.

7. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Como, sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” reperibile al seguente indirizzo internet: <http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2023> mediante inserimento nel campo “FILTRA” del seguente CIG: A03844C3A2 e sulla piattaforma Sintel all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

8. RICHIESTE INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Le richieste di informazioni o chiarimenti alla Stazione Appaltante dovranno essere formulate esclusivamente entro il **termine perentorio dell'8 gennaio ore 12:30** per mezzo della funzionalità “**comunicazioni procedura**” sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia “dettaglio” della presente procedura. **Non sarà dato seguito a richieste di chiarimenti o quesiti pervenuti con modalità diverse**. Anche tutte le comunicazioni obbligatorie per legge saranno trasmesse agli interessati tramite la funzionalità “comunicazioni procedura” presenti in piattaforma SINTEL, ove l'Ente concedente ed i partecipanti dichiarano di eleggere domicilio digitale speciale.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione dei contratti saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria. A tale fine si comunica che il Responsabile della Protezione dei Dati Personali (RDP) del Comune di Como, ai sensi dell'art.37 del Regolamento UE 2016/679 è la società SI.net Servizi Informatici s.r.l. – Referente Dott. Paolo Tiberi – email: rpd@comune.como.it .

Il Direttore
Dott.ssa Rossana Tosetti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i

Allegato A: Manifestazione di interesse